

### **Estratto Verbale del CdA del 26.03.2013, ore 18,00**

- si rende noto che sono stati acquisiti prezzi per l'eventuale dotazione di attrezzatura per la spiaggia ad integrazione di quella recentemente acquistata e viene deciso di procedere, prioritariamente, ad una verifica puntuale sullo stato di quanto acquistato e all'eventuale sistemazione del materiale;
- il Presidente rende noto che nell'immediato avrà un incontro in spiaggia con un addetto della ASL per l'accertamento degli adempimenti necessari al rispetto della normativa vigente;
- prima di procedere al dettagliato esame delle offerte ricevute si decide che, per la garanzia del Consorzio e ad evitare, per quanto sarà possibile, rivendicazioni e/o richieste di risarcimento nei confronti del Consorzio stesso, assistiti da legale ed ingegnere/geometra/perito con professionalità specifica nel campo, si pervenga alla stesura di un contratto di cessione di ramo d'azienda che ben separi le responsabilità, fissando il limite dal quale ogni tipo di censura/contestazione o altro da parte delle Autorità siano di competenza esclusiva dell'Imprenditore/Gestore, rientrando esse nei rischi propri dell'Impresa;
- viene illustrata, quale prima proposta, quella formulata dal sig. Pietro Scarioli, già titolare di esercizi di Ristorazione in zona, e viene acquisita documentazione a verbale;
- successivamente, viene data analitica lettura della nota sottoscritta dalla sig.ra Francesca Romana Macarone Palmieri, recante le proposte avanzate dalla Stilgusto Ricevimenti, esercente attività proprie del ramo, catering, eventi, ecc., e viene acquisita documentazione a verbale;
- quale terza proposta, viene data lettura della nota sottoscritta dal sig. Alessio Medde, con attività nel campo del catering, corsi di cucina, gestione di eventi, ecc., e viene acquisita documentazione a verbale;
- quale quarta proposta, viene data lettura di quella a firma dal sig. Carlo Pietropaoli che, contemporaneamente, presenta le proprie dimissioni dal Consiglio. Il proponente fa riferimento alle attività - di eccellenza nel ramo di nostro interesse - svolte dal da lui designato Direttore. Viene acquisita documentazione a verbale;
- quale quinta ed ultima proposta, viene acquisita quella sottoscritta dal sig. Gianfranco Imperiali, già fatta pervenire in occasione del precedente Consiglio, imprenditore con esperienze in atto nel campo della Ristorazione;
- preso atto della soddisfacente presenza di offerte tra le quali poter scegliere, si decide che l'esame sia improntato ad estrema razionalità e trasparenza. Ciò esaminando in sintesi: prezzo offerto, garanzia, competenza, disponibilità ad investire per migliorie, congruenza rispetto al disegno di sviluppo che il Consiglio vorrebbe fosse realizzato nel tempo;
- si ritiene, quindi, necessario condurre una parametrizzazione tra le cinque offerte applicando punteggi ai singoli fattori, preferibilmente utilizzando, per quanto sarà possibile, quelli

indicati nel Bando di Gara in quanto costituenti il pondero da tempo attribuito dal Consiglio del Consorzio ai fattori stessi;

- si ritiene, al riguardo, necessario ascoltare in modo trasparente non solo coloro che hanno chiesto di essere ascoltati ma tutti coloro che hanno formulato le proposte, in modo che l'attribuzione dei punteggi sia quanto più possibile completa e, recependo quanto si rilevasse dai colloqui da completare e/o integrare, al termine delle audizioni risulti, appunto, trasparente;
- si decide di dare mandato al riguardo al Comitato di Studio, invitandolo a riunirsi martedì 2 aprile, ore 15,00, per accogliere dalle 15,30 in poi, per ½ ora ciascuno, coloro che hanno formulato proposte e confermino di voler essere presenti;
- si invita il Comitato di Studi a procedere, al termine degli approfondimenti, alla attribuzione di punteggi tenendo conto, ovviamente per quanto potrà risultare possibile, dei ponderi indicati nel Bando di Gara, della disponibilità ad investire per migliorie, della congruenza rispetto al disegno di sviluppo;
- si decide, infine, di riconvocarsi per venerdì 5 aprile, ore 15,30, con all'odg il punto 1 dell'odierna riunione, riservandosi l'accettazione delle dimissioni presentate dal Consigliere Pietropaoli e prendendo nel contempo atto della sua assenza;
- la riunione ha termine alle ore 20,35.